



Comune di Chieti

(VII Settore - Gestione e valorizzazione risorse ambientali e tecnologiche)

Certificazione UNI - ISO 14001 IT 130053 EMS



Prot. n° ..660.91

Chieti, li 11.12.2015

Alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento:

Oggetto: intervento di messa in sicurezza, bonifica e ripristino ambientale, ai sensi ex artt. 242-245 del D.lgs n. 152/06, del sito industriale dismesso ex Cartiera Burgo S.p.A. in via Piaggio - Chieti Scalo.
Convocazione Conferenza dei Servizi per esame Rapporto Tecnico contenente il risultato della Caratterizzazione dell'area ex sottostazione Enel situata nel lotto 2.

Spett.le Regione Abruzzo
Direzione Parchi, Territorio, Ambiente - Energia
Servizio Gestione Rifiuti
Via Passolanciano n. 75
65100 **PESCARA**
P.E.C.: gestionerifiutiebunifiche@pec.regione.abruzzo.it

Spett.le Provincia di Chieti
Servizio Ecologia, Tutela Ambiente ed Energia
Piazza M. Venturi
66100 **CHIETI**
P.E.C.: ambiente@pec.provincia.chieti.it

Spett.le A.R.T.A.
Dipartimento di Chieti
Via Spezioli n. 52
66100 **CHIETI**
P.E.C.: dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

Spett.le A.S.L.
Dipartimento Igiene Ambientale (Ex Ospedale Pediatrico)
Via N. Nicolini
66100 **CHIETI**
P.E.C.: prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it

Spett.le Consorzio Sviluppo Industriale Chieti - Pescara
Via Tiburtina c/o Aeroporto d'Abruzzo
65100 **PESCARA**
P.E.C.: csichietipescara@pec.it

Sig. Dirigente VI Settore
SEDE
P.E.C.: settore6@pec.comune.chieti.it

Spett.le Enel Distribuzione S.p.A.
Via Ombrone n. 2
00198 **ROMA**
P.E.C.: eneldistribuzione@pec.enel.it

Spett.le TERNA S.p.A.
Viale Egidio Galbani n. 70
00156 **ROMA**
P.E.C.: info@pec.terna.it

Spett.le BURGO GROUP S.p.A.
Via Piave n. 1
36077 ALTAVILLA VICENTINA (VI)
P.E.C.: segreteria@pec.burgogroup.com

Spett.le studio dott.ssa geol. Alessandra Marroncelli -
dott. geol. Massimo Ranieri
Via P. di Mastrorenzo n. 1/b
66034 Lanciano CH
P.E.C.: marroncellialessandra@epap.sicurezza postale.it

A tutti portatori di interessi pubblici e/o privati,
individuali e collettivi, interessi diffusi costituiti in
associazioni o comitati
presso albo pretorio comunale

A mezzo Ufficio Messi

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - l'art. 242 che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

Visto l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [... *"Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale."*];

Visto l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che ha assegnato definitivamente le competenze ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

Visto l'art.14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

Visti gli atti d'ufficio da cui risulta, tra l'altro:

- che con **determinazione n. 1131 del 20.04.2011**, conformemente a quanto stabilito nella Conferenza dei Servizi in data 15.03.2011, è stato approvato, con prescrizioni, il Piano della Caratterizzazione dell'intero sito dismesso ex Cartiera Burgo (lotti 1 e 2 individuati catastalmente al fg. 25 coi mappali nn. 11-746-747-751-54-4252-4263-4264-4265) nonché il risultato di caratterizzazione e Analisi di Rischio sanitario ambientale della parte meridionale del 1° lotto (area 2), dando atto che per quest'ultima area è possibile l'avvio del processo di reindustrializzazione, non essendo stati rilevati rischi sanitari per l'uomo;
- che con **determinazione n. 1822 del 28.08.2012**, conformemente a quanto stabilito nelle Conferenze dei Servizi in data 03.04.2012, 26.04.2012, 31.05.2012 e 24.07.2012, è stato approvato, con prescrizioni, il Documento Tecnico contenente il risultato della Caratterizzazione dell'area 1 del 1° lotto e il Progetto di Messa in Sicurezza Permanente dell'intero 1° lotto, dando atto che, fatte salve le procedure urbanistiche e i permessi a costruire da rilasciare ai sensi di legge, non vi sono motivi ostativi per il riutilizzo dell'area stessa ai fini dell'avvio del processo di reindustrializzazione programmato per il 1° lotto del sito in oggetto secondo l'accordo di programma stipulato tra parti sociali ed aziende;

- che con **determinazione n. 589 del 23.04.2013**, conformemente a quanto stabilito nelle Conferenze dei Servizi in data 12.02.13 e 20.02.13, si è preso atto dell'approvazione del documento tecnico contenente il risultato della caratterizzazione ambientale del lotto 2 e definiti gli adempimenti per lo stralcio delle aree da reindustrializzare;
- che la ditta Burgo Group S.p.A., in relazione alla diversa gestione delle aree, ha elaborato una nuova distribuzione dei lotti 2 e 3. Come rappresentato nella tavola planimetria 1a, presentata con nota assunta al prot. n. 2556 del 15.01.2014, il lotto 3 (*area discarica soggetta ad AIA, parte mappale 11 del fg. 25*) ha assunto la nuova denominazione di **Area 2 del lotto 2** e il precedente lotto 2 è ora suddiviso in **Area 1A** (*area con presenza di sottostazione elettrica, mappali nn. 4262-748-751-746-747-11 parte del fg. 25*) e **Area 1B** (area da bonificare, parte mappale n. 11 del fg. 25);
- che con **determinazione n. 1096 del 23.07.2014**, conformemente a quanto stabilito nelle Conferenze dei Servizi in data 20.02.2014, è stata autorizzata l'attuazione del Progetto di Bonifica 2° lotto (Area 1B);

Vista la determinazione dirigenziale n. 1431 del 10.09.2014 con la quale, in conformità a quanto stabilito in Conferenza dei Servizi in data 16.07.2014, è stata autorizzata l'attuazione del Piano Integrativo della Caratterizzazione dell'area ex sottostazione Enel (parte Area 1A del lotto 2);

Visto il Rapporto Tecnico, contenente il risultato dell'intervento di caratterizzazione ambientale dell'area ex sottostazione Enel, presentato in data 05.11.2015 e reg. al prot. n. 60102 dell'11.11.2015;

Vista la relazione tecnica dell'Arta di Chieti, con allegati Rapporti di Prova dei campionamenti eseguiti in contraddittorio, trasmessa con nota prot. 7709 del 27.10.2015, dalla quale non sono evidenziate criticità per uso commerciale/industriale mentre si rilevano taluni superamenti della matrice terreno con riferimento ai limiti previsti per uso verde/residenziale di cui alla tab. 1/A dell'all. 5 al tit. V, parte IV, del d.lgs 152/06. L'Arta con tale nota fa riserva di trasmettere il risultato delle analisi effettuate sul top soil, non ancora disponibile;

Rilevato che il Rapporto Tecnico in oggetto si riferisce all'area della sottostazione elettrica, situata all'interno dell'area 1A del lotto 2 del sito industriale dismesso ex cartiera Burgo S.p.A. di proprietà della BURGO GROUP S.p.A., in via Piaggio di Chieti, catastalmente rappresentata dalle particelle nn. 746-747 del fg. 25, nel PRG vigente del Comune di Chieti riportato con destinazione ad "Attività Produttive" e soggetto alle prescrizioni del P.R.T. del Consorzio di Sviluppo Industriale Valle del Pescara;

Considerato necessario procedere ad un esame del documento in oggetto con gli enti interessati nel procedimento, nel rispetto delle procedure indicate dalla legge;

DISPONE

la convocazione della Conferenza dei Servizi per il **giorno 12 gennaio 2016, alle ore 10,00**, presso il Comune di Chieti – Settore Ecologia, Ambiente, Energia, in via delle Robinie 5, per esaminare il Documento Tecnico indicato in oggetto.

Il Tecnico incaricato della Burgo Group S.p.A., in conformità a quanto prescritto nella determina n. 1431/2014, è invitato a integrare il Rapporto Tecnico con idonee tabelle di sintesi contenenti i risultati delle attività di laboratorio sui campionamenti eseguiti, con raffronto coi limiti legislativi, da trasmettere agli enti interessati almeno 5 giorni prima della data della C.d.S..

Ai sensi dell'art. 14-ter, comma 2, della legge 7/8/1990 n. 241 entro cinque giorni, dal ricevimento della presente, le amministrazioni convocate possono concordare con l'amministrazione procedente, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una diversa data compresa entro dieci giorni successivi alla prima, mentre, in base all'art. 14-ter, comma 6, "ogni amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa".

Gli Enti in indirizzo che intendono esprimere unicamente il loro nulla osta in linea tecnica senza specifiche condizioni, potranno inoltrare apposita comunicazione entro i cinque giorni precedenti la Conferenza dei Servizi. (comunicazione da anticipare al Responsabile del Procedimento a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail "mario.salsano@comune.chieti.it").

Si precisa che sarà considerato acquisito l'assenso dell'amministrazione, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata (art. 14/ter, comma 7, L.241/90).

Il dissenso di uno o più rappresentanti delle amministrazioni, regolarmente convocate alla conferenza di servizi, a pena d'inammissibilità, deve essere manifestato nella conferenza di servizi, deve essere congruamente motivato, non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscono oggetto della conferenza medesima e deve recare le specifiche indicazioni delle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso (art. 14/quarter, comma 1, L.241/90).

Ai sensi dell'art.14-ter, comma 6-bis, testo vigente, L. 241/90, all'esito dei lavori della conferenza, e in ogni caso scaduto il termine di cui ai commi 3 e 4, l'amministrazione procedente, valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in tale sede, adotta la determinazione motivata di conclusione del procedimento che sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza.

Si dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi.

Copia della documentazione ed elaborati riferiti all'oggetto sono a disposizione per la consultazione presso la sede del settore scrivente sito in Chieti alla via delle Robinie n. 5.

In allegato si trasmette copia in formato pdf del Rapporto Tecnico in oggetto.

Il Funzionario Resp.le del Procedimento

(Mario Salsano)

